



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН
БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РЕШЕНИЕ**

**17 (внеочередная) сессия 3 созыва
с.Ботаническое**

20.11.2025г.

№ 111

Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год»

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате в соответствии с порядком уплаты земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год, с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).

3. Налоговые ставки

Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % с кадастровой стоимости земли
1	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	1.1-1.15 1.17-1.20	0,2
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных	1.16	0,2

		участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности		
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, используемых в предпринимательской деятельности	1.16	1,5
2	Земли населенных пунктов	Жилая застройка	2.0	0,1
		Для индивидуального жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,1
		Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
		Для ведения личного подсобного хозяйства, не используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей	2.2	0,01
		Для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	1,5
		Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,01
		Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,5
		Общественное использование объектов капитального строительства	3.0	0,3
		Коммунальное обслуживание	3.1	0,3
		Бытовое обслуживание	3.3	0,3
		Здравоохранение	3.4	0,1
		Образование и просвещение	3.5	0,1
		Культурное развитие	3.6	0,1
		Религиозное использование	3.7	0,1
		Общественное управление	3.8	1,0
	Предпринимательство	4.0	1,5	
	Отдых (рекреация)	5.0	0,001	

		Спорт	5.1	0,001
4	Земли промышленно-сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Производственная деятельность	6.0	1,5
		Недропользование	6.1	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5
		Склады	6.9	1,5
		Транспорт	7.0	1,5
		Обеспечение обороны и безопасности	8.0	0,001
		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,001
		Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	0,001
		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
		Специальная деятельность	12.2	0,001
5	Прочие	Прочие земельные участки		1,5

4. Налоговые льготы:

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) инвалиды I и II групп инвалидности на один земельный участок категории - земли населённых пунктов, с видом разрешённого использования для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

2) органы местного самоуправления,

3) организации, учреждения и иные юридические лица, финансируемые из бюджета муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;

4) организации и учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

5) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения и ритуальных услуг.

6) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

7) граждане, заключившие в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

8) супруге (супругу), несовершеннолетним детям, детям старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детям в возрасте до 23 лет, обучающимся в образовательных организациях по очной форме

обучения, родителям (усыновителям), лиц, находящихся на иждивении, граждан, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 4.3 настоящего решения.

4.4. Налоговые льготы, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5. Граждане, указанные в пункте 4.3 настоящего решения, могут воспользоваться льготой только в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

Гражданам, указанным в пункте 4.3 настоящего решения, льгота по земельному налогу предоставляется в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

4.6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети Интернет (<http://admbotanika.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ № ФС 77-83470 от 13.07.2022).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Председатель Ботанического
сельского совета – глава администрации
Ботанического сельского поселения**



О.А. Шевченко