



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН  
БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
15 (внеочередная) сессия 3 созыва  
РЕШЕНИЕ**

14 октября 2025 года

с. Ботаническое

№ 105

***О проекте решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год»***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Одобрить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год» (приложение).

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети Интернет (<http://admbotanika.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ № ФС 77-83470 от 13.07.2022).

3. Направить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.

4. Рассмотреть проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение

Раздольненского района Республики Крым на 2026 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет утверждения.

**Председатель Ботанического  
сельского совета – глава Администрации  
Ботанического сельского поселения**

**О.А. Шевченко**

Приложение  
к решению 15 (внеочередной) сессии  
3 созыва Ботанического сельского  
совета  
от 14.10.2025г. №106

**ПРОЕКТ**



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН  
БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
РЕШЕНИЕ**

00.00.0000

с.Ботаническое

№ 000

***Об установлении земельного налога на территории  
муниципального образования Ботаническое сельское поселение  
Раздольненского района Республики Крым на 2026 год»***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Федеральным законом от 12.07.2024 № 176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог обязательный к уплате в соответствии с порядком уплаты земельного налога на территории муниципального

образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2026 год, с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).

### 3. Налоговые ставки

Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Код разрешенного использования земельного участка	Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли
1	Земли сельскохозяйственного назначения	<b>Сельскохозяйственное использование</b>	1.1-1.15 1.17-1.20	0,2
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, не используемых в предпринимательской деятельности	1.16	0,2
		Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков, приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ, на полевых участках, используемых в предпринимательской деятельности	1.16	1,5
2	Земли населенных пунктов	<b>Жилая застройка</b>	2.0	0,1
		Для индивидуального жилищного строительства (за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)	2.1	0,1
		Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности)	2.1	1,5
		Для ведения личного подсобного хозяйства, не используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей	2.2	0,01

		Для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности	2.2	1,5
		Обслуживание жилой застройки (не используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	0,01
		Обслуживание жилой застройки (используемых в предпринимательской деятельности)	2.7	1,5
		<b>Общественное использование объектов капитального строительства</b>	3.0	0,3
		Коммунальное обслуживание	3.1	0,3
		Бытовое обслуживание	3.3	0,3
		Здравоохранение	3.4	0,1
		Образование и просвещение	3.5	0,1
		Культурное развитие	3.6	0,1
		Религиозное использование	3.7	0,1
		Общественное управление	3.8	1,0
		<b>Предпринимательство</b>	4.0	1,5
		<b>Отдых (рекреация)</b>	5.0	0,001
		Спорт	5.1	0,001
4	Земли промышленно сти, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	<b>Производственная деятельность</b>	6.0	1,5
		Недропользование	6.1	1,5
		Энергетика	6.7	1,5
		Связь	6.8	1,5
		Склады	6.9	1,5
		<b>Транспорт</b>	7.0	1,5
		<b>Обеспечение обороны и безопасности</b>	8.0	0,001
		Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	0,001
		<b>Земельные участки (территории) общего пользования</b>	12.0	0,001
		Ритуальная деятельность	12.1	0,001
		Специальная деятельность	12.2	0,001
5		Прочие	Прочие земельные участки	

#### 4. Налоговые льготы:

4.1. Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п. 5 ст. 391 НК РФ.

4.2. Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

4.3. Установить, в соответствии с п. 2 ст. 387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

1) инвалиды I и II групп инвалидности на один земельный участок категории - земли населённых пунктов, с видом разрешённого использования - для индивидуального жилищного строительства (код 2.1);

2) органы местного самоуправления,

3) организации, учреждения и иные юридические лица, финансируемые из бюджета муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым;

4) организации и учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

5) организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения и ритуальных услуг.

6) граждане, призванные на военную службу по мобилизации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации»;

7) граждане, заключившие в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации);

8) супруге (супругу), несовершеннолетним детям, детям старше 18 лет, ставших инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, детям в возрасте до 23 лет, обучающимся в образовательных организациях по очной форме обучения, родителям (усыновителям), лиц, находящихся на иждивении, граждан, указанных в подпунктах 6, 7 пункта 4.3 настоящего решения.

4.4. Налоговые льготы, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.5. Граждане, указанные в пункте 4.3 настоящего решения, могут воспользоваться льготой только в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования, не используемого (не предназначенного для использования) в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

Гражданам, указанным в пункте 4.3 настоящего решения, льгота по земельному налогу предоставляется в порядке, предусмотренном налоговым законодательством.

4.6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационных стендах Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети Интернет (<http://admbotanika.ru/>, регистрация в качестве сетевого издания ЭЛ № ФС 77-83470 от 13.07.2022).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Председатель Ботанического  
сельского совета – глава администрации  
Ботанического сельского поселения**

**О.А. Шевченко**