



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОТАНИЧЕСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.05.2025 года

с. Ботаническое

№ 101

Об утверждении проекта постановления «О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утверждённый постановлением Ботанического сельского поселения от 01.11.2023 г. № 184»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2024 г. № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», согласно экспертному заключению Министерства юстиции Республики Крым от 29.04.2025г., Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Администрация Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым от 01.11.2023 № 184 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме» согласно приложению.

2. Направить данный проект постановления в прокуратуру Раздольненского района для проведения антикоррупционной экспертизы.

3. Рассмотреть проект «О внесении изменений в постановление администрации Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым от 01.11.2023 № 184 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирном доме» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет соответствия законодательству.

4. Контроль по выполнению настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Ботанического сельского
совета - глава администрации
Ботанического сельского поселения**

О.А.Шевченко

Приложение
к постановлению администрации
Ботанического сельского поселения
Раздольненского района
Республики Крым
от 14.05.2025 № 101

ПРОЕКТ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОТАНИЧЕСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

00.00.2025 г.

с.Ботаническое

№ 000

О внесении изменений в Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», утвержденный постановлением Ботанического сельского поселения от 01.11.2023 г. № 184

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2024 г. № 240/пр «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Администрация Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или)

перепланировки помещения в многоквартирном доме», утверждённый постановлением Ботанического сельского поселения от 01.11.2023 г. № 184 (далее – Административный регламент) следующие изменения:

1.1. Пункт 6.1 подраздела 6 Раздела II Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершённым со дня утверждения акта, предусмотренного частью 2 настоящей статьи. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершённой со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»;

1.2. Пункт 1 подпункта 9.1.1 пункта 9.1 подраздела 9 Раздела II Административного регламента изложить в следующей редакции:

«9.1.1. В случае обращения за согласованием акта завершения работ по переустройству и (или) перепланировке помещения в многоквартирном доме кроме документов, указанные в подпунктах 2 - 4 пункта 9.1 настоящего Административного регламента, заявителем предоставляется уведомление о завершении указанных работ (приложению №1 к настоящему административному регламенту) В случае перепланировки помещения в многоквартирном доме к документам, указанным в абзаце первом настоящего пункта, прилагается технический план перепланированного помещения, подготовленный заявителем в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». В случае образования в результате перепланировки помещения в многоквартирном доме новых помещений в заявлении о предоставлении услуги указываются сведения об уплате заявителем государственной пошлины за осуществление государственной регистрации прав на недвижимое имущество.»;

1.3. Абзац 2 подпункта 2 пункта 1.2 подраздела 1 Раздела I Административного регламента изложить в следующей редакции:

«Переустройство помещения в многоквартирном доме считается завершённым со дня утверждения акта, предусмотренного частью 2 статьи 28 Жилищного кодекса Российской Федерации. Перепланировка помещения в многоквартирном доме считается завершённой со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»;

1.4. В Приложении № 1 к Административному регламенту слова «Заявление» заменить словом «Уведомление».

2. Данное постановление подлежит обнародованию на официальном Портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Раздольненский район в разделе «Муниципальные образования

района», подраздел «Ботаническое сельское поселение», а также на информационном стенде Ботанического сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Раздольненский район, с.Ботаническое, ул.Победы 1А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Ботанического сельского совета – глава
администрации Ботанического сельского поселения
Раздольненского района Республики Крым
