



**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РЕШЕНИЕ

14.11. 2024 г.

№ 18

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2025 год

В соответствии с главой 32 «Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 №1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования, принимая во внимание положительное заключение прокуратуры Раздольненского района от 31 октября 2024 г. № Исорг-20350020-2181-24/8166-20350020 о соответствии требованиям действующего федерального законодательства, Ботанический сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,05
3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,05

3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,05
3.4.	гаражи и машино-места;	0,01
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,01
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2,0
3.8.	прочие	0,5

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации соответственно.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц и неучтенные в настоящем решении, определяются главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога в переходный период определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившим силу решение Ботанического сельского совета от 30.11.2023 № 558 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2024 год».

10. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

11. Решение подлежит обнародованию согласно Уставу Поселения.

12. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным

и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, местному самоуправлению, служебной этике, кадровой политике.

**Председатель Ботанического
сельского совета – глава администрации
Ботанического сельского поселения**

О.А. Шевченко