



**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РЕШЕНИЕ

24.10.2024 г.

№ 10

О проекте решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2025 год»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации, распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 №1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселения, Ботанический сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2025 год».

2. Направить проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2025 год» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.

3. Рассмотреть проект решения «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2025 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет соответствия действующему законодательству.

4. Решение подлежит обнародованию согласно Уставу Поселения.

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

**Председатель Ботанического
сельского совета – глава администрации
Ботанического сельского поселения**

О.А. Шевченко



**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РЕШЕНИЕ

00.00. 2024 г.

№ 000

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2025 год

В соответствии с главой 32 «Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Совета министров Республики Крым от 14.10.2019 №1253-р «Об утверждении определения кадастровой стоимости объектов недвижимости - зданий, помещений, расположенных на территории Республики Крым», Уставом муниципального образования, принимая во внимание положительное заключение прокуратуры Раздольненского района от «__»_____.2023 № ____ о соответствии требованиям действующего федерального законодательства, Ботанический сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым налог на имущество физических лиц (далее - налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить следующие налоговые ставки по налогу:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,05

3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,05
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,05
3.4.	гаражи и машино-места;	0,01
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,01
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2,0
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	2,0
3.8.	прочие	0,5

4. Налоговые вычеты и налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьями 403 и 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации соответственно.

5. Основания и порядок применения налоговых льгот осуществляется налогоплательщиками в соответствии с положениями главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

6. Иные положения, относящиеся к налогу на имущество физических лиц и не учтенные в настоящем решении, определяются главой 32 Налогового Кодекса Российской Федерации.

7. Порядок исчисления суммы налога в переходный период определяется на основании статьи 408 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Уплата налога производится налогоплательщиками в срок и в порядке, установленными статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившим силу решение Ботанического сельского совета от 30.11.2023 № 558 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Ботаническое сельское Раздольненского района Республики Крым на 2024 год».

10. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

11. Решение подлежит обнародованию согласно Уставу Поселения.

12. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, местному самоуправлению, служебной этике, кадровой политике.

**Председатель Ботанического
сельского совета – глава администрации
Ботанического сельского поселения**

О.А. Шевченко