



**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

РЕШЕНИЕ

10.08.2023 года

№ 525

О внесении изменений в решение Ботанического сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 01.06.2023 № 497 «О Порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьёй 12 Закона Республики Крым от 15 января 2015 года № 66-ЗРК/2015 «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и некоторых вопросах земельных отношений», постановлением Совета министров Республики Крым от 28 декабря 2019 г. № 821 «О порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Республики Крым, и признании утратившим силу постановления Совета министров Республики Крым от 12 ноября 2014 года № 450», распоряжением Совета министров Республики Крым от 21 ноября 2019 года № 1492-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»,

руководствуясь Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, в целях увеличения доходной части бюджета муниципального образования, Ботанический сельский совет,

РЕШИЛ:

1.Внести в решение Ботанического сельского совета Раздольненского района Республики Крым от 01.06.2023 № 497 «О Порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым» (далее – Решение), следующие изменения:

1.1.Внести в Приложение к решению следующие изменения:

1.1.1. Внести изменения в Приложение 1 к Порядку определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым и изложить в следующей редакции:

«Приложение 1

к Порядку определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым и изложить его в следующей редакции:

Ставки арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, предоставляемых в аренду без проведения торгов

№ п/п	Наименование вида разрешенного использования земельного участка и код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Процент %
1	2	3	4
1	Сельскохозяйственное использование 1.0	Ведение сельского хозяйства. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.1-1.18 за исключением кодов 1.4, 1.6, 1.8- 1.14, 1.17	1,0

2	Жилая застройка 2.0	Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1, 2.2, 2.3.	0,5
		Объекты гаражного строительства с кодом 2.7.1.	0,5
3	Общественное использование объектов капитального строительства 3.0	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения удовлетворения бытовых, социальных и духовных потребностей человека, в том числе для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1, 3.7, 3.8.	1
4	Предпринимательство 4.0	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования, предусмотренных кодами 4.1 - 4.10	6,0
5	Производственная деятельность 6.0	Размещение объектов капитального строительства для изготовления вещей промышленным способом. Включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 6.1, 6.7, 6.8, 6.9, 7.5	1,5

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию (опубликованию) в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшее с 01.01.2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Ботанического
сельского совета – глава администрации
Ботанического сельского поселения**

М.А. Власевская