**ПРОЕКТ**



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**АДМИНИСТРАЦИЯ БОТАНИЧЕСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**00.00.2022 г. с. Ботаническое № 000**

**О внесении изменений в постановление администрации Ботанического сельского поселения от 23.09.2021 г. № 171 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Ботанического сельского поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 05.05.2015 № 92-ЗРК/2015 «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Республике «Крым», постановлением Совета министров Республики Крым от 23.08.2016 г. № 402(с изменениями) "Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым", согласно Поручению Главы Республики Крым от 28.09.2022 №1/01-32/5135, с целью приведения деятельности нестационарных торговых объектов (далее - НТО) в соответствие с установленными требованиями, а также увеличения поступлений в местный бюджет от размещения и функционирования НТО, Администрация Ботанического сельского поселения

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т :**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Ботанического сельского поселения от 23.09.2021 г. № 171 «О размещении нестационарных торговых объектов на территории Ботанического сельского поселения»:

1.1. Приложение № 2 изложить в новой редакции:

«Приложение № 2

# Методика

**определения цены предмета на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности**

1. Сумма определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов рассчитывается по формуле:

P1= (R x Ki x S x K1 x K2 x Z) / 12, где:

P1 - начальная ставка Аукциона или Конкурса, при определении ежемесячного размера платы за размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) (рублей в месяц);

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО.

R - среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель муниципального образования по виду разрешенного использования земельного участка «предпринимательство» (руб./кв. м) в соответствии с приложениями 6, 11 распоряжения Совета министров Республики Крым от 21.11.2019 N 1492 «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым от 29 ноября 2016 года № 1498-р и применении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым»;

Кi - уровень инфляции, устанавливаемый федеральным законом о бюджете Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

S - площадь НТО, указанная в Схеме размещения НТО на территории муниципального образования;

K1 - корректирующий коэффициент специализации НТО;

К2 - корректирующий коэффициент по площади НТО;

Z- корректирующий коэффициент по месту расположения НТО согласно зональности (центр - высокий коэффициент, спальные районы и иные места - более низкий).

2. Сумма определения размера платы за размещение нестационарных торговых объектов, в которых реализуются квас, напитки и мороженое, c применением фиксированной стоимости 1 кв. м., рассчитывается по формуле:

P=F x S, где:

P - размер платы за размещение нестационарных торговых объектов (рублей в месяц).

В случае если нестационарный торговый объект размещается на меньший срок, расчет платы за размещение НТО осуществляется пропорционально количеству дней на срок действия договора на размещение НТО;

F - фиксированная стоимость 1 кв. м за размещение нестационарного торгового объекта (рублей в месяц);

S - площадь нестационарного торгового объекта. Минимальная площадь при расчете платы за размещение нестационарных торговых объектов составляет 5 кв. м.

# 

# Среднее значение удельных показателей кадастровой стоимости земель муниципального образования по виду разрешенного использования земельного участка «предпринимательство» (руб./кв. м)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование населенного пункта | Стоимость 1 кв. м. |
| 1. | с. Ботаническое | 350,00 |
| 2. | с. Кумово | 350,00 |
| 3. | с. Червоное | 350,00 |

# Значение корректирующего коэффициента по месту расположения нестационарного торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Перечень сел Ботанического поселения | Значения коэффициента |
|  | с. Ботаническое  с. Кумово  с.Червоное | **1,0**  0,320 |

# Коэффициенты специализации нестационарного торгового объекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Специализация | Коэффициент |
| 1 | Продовольственные товары смешанного ассортимента | 1,1 |
| 2 | Непродовольственные товары | 1,5 |
| 3 | Общественное питание | 1,3 |
|  | Реализация сельскохозяйственной продукции | 1,0 |
|  |  |  |

».

2. Постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Обнародовать данное постановление на информационном стенде Администрации Ботанического сельского поселения и на официальном сайте Администрации в сети Интернет http://admbotanika.ru/.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Ботанического сельского**

**совета - глава Администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А.Власевская**