****

**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

**30.11.2021 г. № 300**

**О проекте решения «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет Раздольненского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

 1.Утвердить проект решения «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями».

 2. Направить проект решения «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями» в прокуратуру Раздольненского района для проведения экспертизы на предмет соответствия действующему законодательству.

 3. Рассмотреть проект решения «Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района.

 4. Обнародовать проект решения на официальном сайте администрации Ботанического сельского поселения (<http://admbotanika.ru>).

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А. Власевская**

**ПРОЕКТ**

****

**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.00.2021 г. № 000**

**Об утверждении Порядка определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

В соответствии с пунктом 2 статьи 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет Раздольненского района Республики Крым,

РЕШИЛ:

 1. Утвердить Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями согласно приложения 1.

2. Решение обнародовать путём размещения на информационном стенде Ботанического сельского совета расположенного по адресу: с.Ботаническое, ул.Победы, д.1А и на официальном сайте администрации Ботанического сельского поселения (<http://admbotanika.ru>).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А. Власевская**

Приложение 1

к решению Ботанического

сельского совета Раздольненского

района Республики Крым

от 00.00.2021 № 000

**ПОРЯДОК**

определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок определения платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее – Порядок) регламентирует процедуру определения размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в государственной собственности в целях возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями.
2. Действие настоящего Порядка не распространяется на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства.
3. Органом местного самоуправления, уполномоченным на расчет платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, является администрация Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.
4. Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, принимается уполномоченным органом в сроки, установленные административным регламентом предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на использование земель или земельных участков.

В случае принятия решения о выдаче разрешения к разрешению прикладывается квитанция об оплате размещения объекта.

1. Если иное не установлено законодательством Российской Федерации, законодательством Республики Крым, определение размера платы за использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями осуществляется по формуле:

 РРпл = Апл / 12 x М, где:

 РРпл - размер платы за использование земель или земельных участков;

Апл - размер годовой арендной платы, рассчитанный в соответствии с частью 2 Положения о порядке определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи, размера рыночной стоимости земельных участков, предоставления рассрочки платежа при выкупе и реструктуризации задолженности по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым утверждённое постановлением администрации Ботанического сельского поселения от 04.06.2020 г. № 106;

М - количество месяцев, на которое выдается разрешение на использование земель или земельных участков.

Оплата использования земель или земельных участков производится единовременно в течение 30 календарных дней с момента выдачи разрешения либо с момента получения уведомления от уполномоченного органа о необходимости произвести оплату стоимости получения разрешения. Расчет размера платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Ботанического сельского поселения, осуществляется администрацией Ботанического сельского поселения.

В случае досрочного прекращения действия разрешения внесенная за него плата не подлежит возврату.