**ПРОЕКТ**

****

**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.00.2021 года № 000**

***«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2022 год»***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года № 755-р», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет,

**РЕШИЛ:**

1.Установить на всей территории муниципального образования Ботанического сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.

2.Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровойстоимости земли |
| 1 | **Земли сельскохозяйственного назначения** | **Сельскохозяйственное использование** | **1.0** |  |
| Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участкахземельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках  ( земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 1.5 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,1 |
| Животноводство | 1.7 | 0,1 |
| Птицеводство | 1.10 | 0,1 |
| Пчеловодство | 1.12 | 0,1 |
| Рыбоводство | 1.13 | 0,1 |
| Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,1 |
| Ведение садоводства | 13.2 | 0,1 |
| 2 | **Земли**  **населённых**  **пунктов** | **Жилая застройка** | **2.0** |  |
| Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,2 |
| Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1,5 |
| для ведения личного подсобного хозяйства( за исключением земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности. | 2.2 | 0,2 |
| для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности | 2.2 | 1,5 |
| Многоэтажная жилая застройка | 2.6 | 0,2 |
| Объекты гаражного назначения  (не используемых в предпринимательской деятельности) | 2.7.1 | 0,2 |
| Объекты гаражного назначения  ( используемых в предпринимательской деятельности | 2.7.1 | 1,5 |
| Общественное использование объектов капитального строительства | **3.0** | 0,001 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,2 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| Религиозное использование | 3.7 | 0,001 |
|  | Общественное управление | 3.8 | 1,5 |
| **Предпринимательство** | **4,0** | 1,5 |
|  | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,01 |
| 3 | **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, , земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | **Производственная деятельность** | **6.0** | 1,5 |
| **Транспорт** | 7.0 | 1.5 |
| **Обеспечение обороны и безопасности** | 8.0 | 0,001 |
| **Земельные участки (территории) общего пользования** | **12.0** | 0,4 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,01 |
| 4 | **Прочие** | Прочие земельные участки |  | 1.5 |

**3.Налоговые льготы**

3.1.Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления:

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Ботаническое сельское поселение;

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым.

3.2.Налоговые льготы, установленные пунктом 3.1, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

3.3. Налоговый вычет по земельному налогу установлен п.5ст.391 НК РФ.

3.4.Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст. 395 НК РФ.

3.5.Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим Решением и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

**4.Иные положения**

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога, а так же иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.Признать утратившим силу решение Ботанического сельского совета от 02.12.2020 № 160 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год».

6.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**7.**Решение подлежит обнародованию (опубликованию) путем размещения на информационном стенде Ботанического сельского совета, расположенном по адресу: с. Ботаническое, ул. Победы, 1А и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети интернет (<https://admbotanika.ru>).

8.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Ботанического сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А.Власевская**