

**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

**22 октября 2020 года № 145**

**О проекте решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год»**

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года № 755-р», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселения, Ботанический сельский совет

**РЕШИЛ**:

1. Утвердить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год».

2. Направить проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год» на согласование в прокуратуру Раздольненского района.

3. Рассмотреть проект решения «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год» после получения заключения прокуратуры Раздольненского района на предмет соответствия действующему законодательству.

4.Обнародовать проект решения на информационных стендах и официальном сайте администрации Ботанического сельского поселения (<http://admbotanika.ru>).

5. Контроль за исполнение настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А. Власевская**

**ПРОЕКТ**



**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**РЕШЕНИЕ**

**00.00.2020 года № 000**

***«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2021 год»***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» (с изменениями и дополнениями), распоряжением Совета министров Республики Крым от 29.11.2016 года № 1498-р «О внесении изменений в распоряжение Совета министров Республики Крым и применении результатов кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Республики Крым» от 04.07.2018 года № 755-р», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, Ботанический сельский совет,

**РЕШИЛ:**

1. Установить на всей территории муниципального образования Ботанического сельское поселение Раздольненского района Республики Крым земельный налог, обязательный к уплате.
2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации (далее НК РФ).
3. Установить следующие ставки земельного налога при определении налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от кадастровой стоимости земли |
| 1 | **Земли сельскохозяйственного назначения** | **Сельскохозяйственное использование** | **1.0** |  |
| Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках не используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках  ( земельных участков приобретённых (предоставленных) для ведения ЛПХ на полевых участках используемых в предпринимательской деятельности | 1.16 | 1.5 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,1 |
| Животноводство | 1.7 | 0,1 |
| Птицеводство | 1.10 | 0,1 |
| Пчеловодство | 1.12 | 0,1 |
| Рыбоводство | 1.13 | 0,1 |
| Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,1 |
| Ведение садоводства | 13.2 | 0,1 |
| 2 | **Земли**  **населённых**  **пунктов** | **Жилая застройка** | **2.0** |  |
| Для индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 0,2 |
| Для индивидуального жилищного строительства (земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ИЖС, используемых в предпринимательской деятельности) | 2.1 | 1,5 |
| для ведения личного подсобного хозяйства( за исключением земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ не используемых в предпринимательской деятельности. | 2.2 | 0,2 |
| для ведения личного подсобного хозяйства (земельных участков приобретённых (предоставленных) для ЛПХ используемых в предпринимательской деятельности | 2.2 | 1,5 |
| Многоэтажная жилая застройка | 2.6 | 0,2 |
| Объекты гаражного назначения  (не используемых в предпринимательской деятельности) | 2.7.1 | 0,2 |
| Объекты гаражного назначения  ( используемых в предпринимательской деятельности | 2.7.1 | 1,5 |
| Общественное использование объектов капитального строительства | **3.0** | 0,001 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,2 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,001 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 0,001 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,001 |
| Религиозное использование | 3.7 | 0,001 |
|  | Общественное управление | 3.8 | 1,5 |
| **Предпринимательство** | **4,0** | 1,5 |
|  | Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,01 |
| 3 | **Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, , земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения** | **Производственная деятельность** | **6.0** | 1,5 |
| **Транспорт** | 7.0 | 1.5 |
| **Обеспечение обороны и безопасности** | 8.0 | 0,001 |
| **Земельные участки (территории) общего пользования** | **12.0** | 0,4 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,01 |
| 4 | **Прочие** | Прочие земельные участки |  | 1.5 |

1. **Налоговые льготы**

4.1.Налоговый вычет по земельному налогу установлен положениями п.5 ст.391 НК РФ.

4.2.Налоговые льготы по земельному налогу установлены положениями ст.395 НК РФ.

4.3 Установить, в соответствии с п.2 ст.387 НК РФ, льготу по земельному налогу в размере 100% суммы исчисленного земельного налога следующим категориям налогоплательщиков:

- органы местного самоуправления:

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Ботаническое сельское поселение;

-учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

4.5 Налоговые льготы, установленные данным пунктом, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), предоставленные в аренду.

4.6 Налогоплательщик - физическое лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также в праве представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу..

1. **Иные положения**

Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**6**.Признать утратившим силу решение Ботанического сельского совета от 28.11.2019г № 26 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2020 год»

**7**.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**8.**Решение подлежит обнародованию (опубликованию) путем размещения на информационном стенде Ботанического сельского совета, расположенном по адресу: с. Ботаническое, ул. Победы, 1А и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети интернет (<https://admbotanika.ru>).

**9.** Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Ботанического сельского совета по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию, законности, правопорядку, служебной этике.

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А. Власевская**