

**РЕСПУБЛИКА КРЫМ**

**РАЗДОЛЬНЕНСКИЙ РАЙОН**

**БОТАНИЧЕСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**внеочередное 60-е заседание 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**30 ноября 2017 года с. Ботаническое № 619**

***Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Ботаническое***  ***сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2018 год***

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Уставом муниципального образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым, учитывая положительное заключение Прокуратуры Раздольненского района, Ботанический сельский совет

**РЕШИЛ:**

**1**. Установить земельный налог на территории с. Ботаническое, с. Кумово, с. Червоное Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым на 2018 год (согласно приложения).

**2.** Настоящее решение обнародовать путем размещения на официальном сайте (admbotanika.ru) и информационном стенде Ботанического сельского совета.

**3.** Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

**4.** Контроль над исполнением решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам, муниципальной собственности, земельным и имущественным отношениям, социально-экономическому развитию.

**Председатель Ботанического сельского**

**совета – глава администрации Ботанического**

**сельского поселения М.А. Власевская**

Приложение к решению

внеочередного 60-го заседания

Ботанического сельского

совета 1 созыва

от 30.11.2017 года № 619

**Порядок**

**уплаты земельного налога на территории муниципального**

**образования Ботаническое сельское поселение Раздольненского района Республики Крым на 2018 год**

**Статья 1. Общие положения**

1.1**.** Настоящим решением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается и вводится в действие на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение земельный налог (далее налог), обязательный к уплате на территории муниципального образования Ботаническое сельское поселение, определяются налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога организациями, налоговые льготы, а также основания для их использования налогоплательщиками. Иные положения, относящиеся к земельному налогу, определяются главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1.Налоговым период признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков, являющихся организациями, признаются первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Категория земель | Вид разрешенного использования | Код разрешенного использования земельного участка | Ставка земельного налога, % от нормативной цены земли |
|  | Земли  населённых  пунктов | Для индивидуального жилищного строительства | 2.1 | 0,1 |
| Многоэтажная жилая застройка | 2.6 | 0,1 |
| для ведения личного подсобного хозяйства | 2.2 | 0,1 |
| Коммунальное обслуживание | 3.1 | 0,1 |
| Объекты гаражного назначения | 2.7.1 | 0,1 |
| Магазины | 4.4 | 1,5 |
| Здравоохранение | 3.4 | 0,1 |
| Образование и просвещение | 3.5 | 0,1 |
| Культурное развитие | 3.6 | 0,1 |
| Общественное управление | 3.8 | 0,1 |
| Религиозное использование | 3.7 | 0,1 |
| Прочие земельные участки |  | 1,5 |
| Общественное питание | 4.6 | 1,5 |
| Объекты торговли(торговые центры, торгово- развлекательные центры (комплексы) | 4.2 | 1,5 |
| 2 | Земли сельскохозяйственного назначения | Сельскохозяйственное использование | 1.0 | 0,05 |
| Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур | 1.2 | 0,1 |
| Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 | 0,1 |
| Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции | 1.15 | 0,1 |
| Специальная деятельность | 12.2 | 0,1 |
| Ритуальная деятельность | 12.1 | 0,1 |
| Прочие земельные участки |  | 1,5 |
|  |  | Рыбоводство | 1.13 | 0,30 |
|  |  | Ведение дачного хозяйства | 13.3 | 0,30 |
|  |  | Ведение садоводства | 13.2 | 0,30 |
|  |  |  |  |  |

**Статья 4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

1.Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет по месту нахождения земельного участка в порядке и сроки установленные настоящим решением.

2. Налогоплательщики, являющиеся организациями, производят уплату авансовых платежей по налогу не позднее 30 календарных дней с даты окончания соответствующего отчетного периода.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода налогоплательщиками, являющимися организациями , уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налогоплательщики, - физические лица уплачивают налог в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

**Статья 5. Налоговые льготы по уплате налога**

1. **От уплаты налога освобождаются** в соответствии с п.2 ст.387 следующие категории налогоплательщиков:

1.1. Органы местного самоуправления, учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Ботаническое сельское поселение и муниципального образования Раздольненский район Республики Крым;

1.2. Организации в отношении земельных участков, предназначенных для захоронения;

1.3. Организации в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами местного значения в границах Ботанического сельского поселения Раздольненского района Республики Крым.

2. Налоговые льготы, установленные настоящей статьей, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

3. Налоговые льготы по налогу предоставляются налогоплательщикам по основаниям, установленным настоящим решением, и применяются при условии предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на льготу.

Граждане, имеющие право на льготу, предоставляют в налоговый орган заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право на льготу.

4. Налогоплательщики, являющиеся организациями, имеющие право на льготы, предоставляют необходимые документы в налоговые органы одновременно с подачей декларации.

5. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, имеющие право на льготы, самостоятельно предоставляют необходимые документы в налоговые органы по месту расположения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Основаниями для предоставления льготы являются:

1. копия удостоверения или справки, подтверждающую принадлежность

к льготной категории, выданную уполномоченным органом;

1. копия паспорта;
2. копия документа удостоверяющего право собственности на

земельный участок.

**Статья 6. Заключительные положения**

1. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования .

2. Обнародовать настоящее решение путем размещения на информационном стенде Ботанического сельского совета, расположенном по адресу: с. Ботаническое, ул. Победы, 1А и на официальном сайте Администрации Ботанического сельского поселения в сети Интернет (<http://botanikasovet@mail.ru/>.

**Председатель Ботанического**

**сельского совета – глава администрации**

**Ботанического сельского поселения М.А. Власевская**